



Comune di SURANO
Provincia di Lecce

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UNA
STRUTTURA DA DESTINARE A "CENTRO DIURNO"
PER PERSONE ANZIANE (Art. 68 del R.R. N. 4/2007 e
s.m.i.) E ALLOGGIO SOCIALE PER ADULTI IN
DIFFICOLTA' (Art. 76 R.R. n. 4/2007 e s.m.i.)
SITO IN SURANO (LE)

PROGETTO DEFINITIVO

0

ELENCO ELABORATI E
QUADRO ECONOMICO

Progetto

Elaborato

Rifer.

Visti

Rev.	Data	descrizione			
	Maggio 2022	EMISSIONE			
			Disegno	Contr.	Approv.

Il Responsabile del Procedimento

Progettisti

Ing. Giorgio Olindo RIZZO
Via Mazzini civ. 39
73030 - Ortelle

Arch. Addolorata VERARDO
Via San Rocco civ. 53
73030 - Surano

Ing. Elisa GALATI
Via Salvemini civ. 6
73030 - Surano

COMUNE DI SURANO

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI UNA STRUTTURA DA DESTINARE A "CENTRO DIURNO" PER PERSONE ANZIANE (Art. 68 del R.R. N. 4/2007 e s.m.i.) E ALLOGGIO SOCIALE PER ADULTI IN DIFFICOLTA' (Art. 76 R.R. n. 4/2007 e s.m.i.) SITO IN SURANO (LE)

PROGETTO DEFINITIVO

ELENCO ELABORATI

ELABORATI

0. ELENCO ELABORATI E QUADRO ECONOMICO
1. RELAZIONE ILLUSTRATIVA
2. RELAZIONE GEOLOGICA E DI PERICOLOSITA' SISMICA
3. RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO
4. RELAZIONE IMPIANTO TERMICO e CONDIZIONAMENTO
5. RELAZIONE IMPIANTO IDRICO E FOGNANTE
6. RELAZIONE CALCOLO STRUTTURALE (Relazione Geotecnica)
7. RELAZIONE CALCOLO STRUTTURALE
8. ELENCO PREZZI
9. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
10. PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEL PIANO DI SICUREZZA
11. DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
12. COMPUTO ARREDI

TAVOLE

- | | |
|-----------|---|
| TAVOLA 01 | INQUADRAMENTO URBANISTICO E PLANIMETRIA D'INSIEME |
| TAVOLA 02 | PIANTE |
| TAVOLA 03 | SEZIONI E PROSPETTI |
| TAVOLA 04 | PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO E FOGNANTE |
| TAVOLA 05 | PLANIMETRIA IMPIANTO TERMICO-CONDIZIONAMENTO |
| TAVOLA 06 | PLANIMETRIA IMPIANTO ANTINCENDIO |
| TAVOLA 07 | PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO |
| TAVOLA 08 | SCHEMA QUADRI IMPIANTO ELETTRICO |
| TAVOLA 09 | SCHEMA IMPIANTO FOTOVOLTAICO |
| TAVOLA 10 | PARTICOLARI COSTRUTTIVI |
| TAVOLA 11 | SISTEMAZIONE ESTERNA |
| TAVOLA 12 | PIANTE ARREDO INTERNO |
| TAVOLA 13 | FONDAZIONI |
| TAVOLA 14 | CARPENTERIA SETTI INTERCAPEDINE E VANO ASCENSORE |
| TAVOLA 15 | ABACO PILASTRI |
| TAVOLA 16 | IMPALCATO PIANO SEMINTERRATO |
| TAVOLA 17 | IMPALCATO PIANO TERRA |
| TAVOLA 18 | IMPALCATO PIANO COPERTURA |

COMUNE DI SURANO
Progetto per la costruzione di una struttura da adibire a "CENTRO
DIURNO" per persone anziane, Art. 68 del R.R. n°4/2007 e s.m.i ed
"ALLOGGIO SOCIALE PER ADULTI IN DIFFICOLTA", Art. 76
del R.R. n°4/2007 e s.m.i..

QUADRO ECONOMICO

A)LAVORI:

a1	Lavori	€	1 349 881,98
a2	Oneri per la sicurezza (indiretti) non soggetti a ribasso	€	10 311,08

A **TOTALE importo lavori ed oneri a1+a2** **€ 1 360 193,06**

B) SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante

b1	Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€	-
b2	Rilievi, accertamenti e indagini e sorveglianza archeologica	€	-
b3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	7 000,00
b4	Imprevisti	€	24 649,65

b5.1	Spese di esproprio e di acquisizione di aree non edificate	€	-
b5 b5.2	Spese acquisizione immobili già edificati	€	-
b5.1+b5.2	Acquisizione aree o immobili	€	-

b6 **Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)** € - € -

Spese tecniche (Progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione)

b7.1 € 31 036,00

b7.2 Spese tecniche, progetto esecutivo, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e collaudo € 98 964,00

b7.3 Spese per attività di consulenza o supporto (relazioni geologiche- assistenza archeologica, supporto al RUP) € 5 000,00

b7 b7.4 Spese per Commissioni giudicatrici € 2 500,00

b7.5 Incentivo art. 113 del D.Lgs. 50 del 2016 e successive mod. ed integ. € 26 000,00

b7.6 Oneri previdenziali (architetti, ingegneri, geologi, etc.ect.) € 5 400,00

b7.1+b7.2+b7.3+
b7.4+b7.5+b7.6 **Spese generali** € **168 900,00**

b8 **Spese per pubblicità** € **1 800,00**

b9.1 **IVA 22% (b7.1+b7.2+b7.3+b7.4+b7.6)** € 31 438,00

b9.2 **IVA 10% (Lavori ed imprevisti)** € 136 019,31

b9 b9.1+b9.2 **Totale IVA ed eventuali altre imposte** € **167 457,31**

b10 **Forniture e servizi (arredo interno)** € - € **70 000,00**

B **b1+b2+b3+b4+b5+
b6+b7+b8+b9+b10** **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE** € **439 806,96**

C **A+B** **TOTALE DELL'OPERAZIONE** € **1 800 000,00**

SURANO, Maggio 2022

I PROGETTISTI

Ing. Elisa GALATI

Arch. Addolorata VERARDO

Ing. Giorgio Olindo RIZZO