

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N° 15 del 04.09.2020

OGGETTO: SISTEMAZIONE VIARIA DELL'INTERSEZIONE STRADALE TRA LE STRADE PROVINCIALI PER SAN CASSIANO (DIREZIONE POGGIARDO-SAN CASSIANO E DIREZIONE SAN CASSIANO-SURANO) E VIA ROSE MARINE – CUP: H11B20000390001 – APPROVAZIONE PROGETTO ADOZIONE VARIANTE AL PDF.

PARERI ESPRESSI AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 49 E 147 BIS DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000 N° 267

Per quanto concerne la regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000, e di quanto previsto dal Regolamento dei controlli interni, si esprime parere FAVOREVOLE in data **24.08.2020**, attestando contemporaneamente la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Ing. Giacomo RIZZO

Per quanto concerne la regolarità contabile, ed il visto attestante la copertura finanziaria, si esprime parere ai sensi e per gli effetti del disposto di cui agli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs n. 267 del 18.08.2000, e di quanto previsto dal Regolamento dei controlli interni, si esprime parere FAVOREVOLE in data 24.8.2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE SERVIZI
AMMINISTRATIVI E FINANZIARI
F.to Rag. Angelo MERICO

Il sottoscritto Segretario Comunale, in assenza o impedimento dei rispettivi funzionari responsabili, esprime parere favorevole/sfavorevole per quanto riguarda la regolarità tecnica e contabile, in relazione alle sue competenze.

IL SEGRETARIO COMUNALE

L'anno duemilaventi il giorno quattro del mese di settembre, alle ore 18:40, nella solita sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria, ed in seduta pubblica di 1 convocazione, nelle persone dei signori:

SINDACO: PUCE Salvatore Fernando

P

CONSIGLIERI

P

A

P

A

CASARANO Giovanni	X		RIZZO Rocco	X	
SABATO Michele	X		LENTINI Adriano	X	
FINO Antonio	X		RIZZO Francesco	X	
PISINO Tiziano	X		GALATI Angela	X	
ACCOTO Daniele	X		RIZZO Carlo	X	

Presenti n. 11- Assenti n. 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale dott. **Pierpaolo TRIPALDI**

Il Presidente, Dott. Salvatore F. PUCE – Sindaco riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.=

Illustra ampiamente la proposta di Deliberazione il Sindaco, il quale dopo breve preambolo si sofferma nella descrizione dell'opera, con particolare riferimento alla sistemazione del Borgo san Rocco, che comprende la villetta comunale, area parcheggio, il parco giochi e la sistemazione viaria, evidenziando l'esigenza di proporre una nuova rotatoria per regolare il traffico. Il progetto è stato redatto dalla Amministrazione, e sottoposto alla attenzione della Provincia, e fa parte di un più ampio progetto generale di sistemazione.

Interviene il Cons. F. Rizzo il quale preannuncia in linea di massima la propria opinione sostanzialmente favorevole, ma esprime delle riserve sullo stralcio, evidenziando inghippi procedurali. Ricorda che per inizio lavori, a norma di Codice Appalti, si intende il materiale inizio della esecuzione lavori. Ricorda che la somma di € 50.000 proviene da fondi ministeriali, ed il termine massimo è fissato per il 15 settembre. Ricorda inoltre che la proposta di delibera prevede una variante ai Piani Urbanistici, per cui bisogna aspettare i 15 giorni per eventuali osservazioni. Il 15 è dirimente? Cosa serve per adempiere?

Interloquisce il Sindaco ricordando che per inizio lavori si può intendere l'inizio dell'iter progettuale e non come inizio lavori.

Continua il suo intervento il Cons. F. Rizzo, evidenziando che così potrebbero esserci problemi nell'assentire alla delibera. Vorrebbe essere agevolato nel capire bene l'iter progettuale, e si chiede se il termine del 15 possa essere effettivamente rispettato. Sollecita il problema per trovare la soluzione e non per aggravarlo. Si discute di fondi ministeriali a fondo perduto.

Interviene il Sindaco evidenziando la necessità di operare la variante, in quanto quella rotatoria serve. Ricorda che se la scadenza del 15 non è rispettata, intanto il progetto va avanti e si va avanti con fondi comunali. La variante inoltre è essenziale per procedere con l'avvio delle espropriazioni.

Interviene per chiarimenti tecnici il Geom. A. Galati, che evidenzia la necessità della variante e delle espropriazioni, ricorda che nel più ampio progetto di massima, questo è un progetto stralcio, compatibile con la tempistica e con le modalità, previsto dal Piano OO.PP., e che è incentrato su 4 punti sostanziali. Tra l'altro è probabile una proroga. Tali fondi sono del 2019 e prorogato al 2020

Interviene il Cons. F. Rizzo che sottolinea e annuncia il voto favorevole solo se sarà finanziato con fondi ministeriali.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- è stato pubblicato nella Gazzetta ufficiale n. 13 del 17 gennaio 2020, il decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai comuni, delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020, per un importo complessivo pari ad euro 497.220.000,00;
- inoltre, per agevolare ogni utile programmazione pluriennale da parte degli enti delle opere da realizzare, con decreto del 30 gennaio 2020 consultabile sul sito internet del Dipartimento per gli affari interni e territoriali alla pagina <https://dait.interno.gov.it/finanzalocale/notizie>, in corso di pubblicazione nella Gazzetta ufficiale, la medesima misura del contributo è stata assegnata anche per le annualità dal 2021 al 2024.
- L'assegnazione dei citati contributi è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati
- ad opere pubbliche, in materia di:
 - Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.
- il contributo sarà assegnato a tutti i comuni, sia delle regioni a statuto ordinario che speciale, in misura differenziata sulla base della popolazione residente, calcolata al 1° gennaio 2018;

- per i comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti l'importo risulta essere pari ad € 50.000,00;
- che gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascuna annualità, a pena di decadenza;
- I predetti contributi saranno poi effettivamente erogati dal Ministero dell'interno, in una prima quota, pari al 50 per cento, previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) della banca dati delle pubbliche amministrazioni (BDAP);
- In caso di mancato rispetto del predetto termine di inizio dell'esecuzione dei lavori, ovvero di parziale utilizzo dello stesso contributo, l'assegnazione sarà revocata, in tutto o in parte, con successivo decreto ministeriale da adottarsi entro il 31 ottobre di ciascun anno; la seconda quota di contributo, per il restante 50 per cento, sarà invece successivamente erogata previo invio del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, che dovrà avvenire esclusivamente con modalità telematica, tramite il Sistema Certificazioni Enti Locali (AREA CERTIFICATI TBEL, altri certificati), accessibile dal sito internet del Dipartimento per gli affari interni e territoriali alla pagina <https://finanzalocale.interno.it/apps/tbel.php/login/verify>.

Ciò premesso,

- considerato che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 05.08.2020 l'amministrazione comunale, in considerazione del fatto che intende procedere ad una riqualificazione generale del "Borgo San Rocco", area che comprende la Cappella di San Rocco, la Villetta retrostante la Cappella ed il parco giochi delle Rimembranze e che tale riqualificazione prevedrebbe una pedonalizzazione delle strade che la attraversano e quindi una sistemazione generale della viabilità esterna ed intorno a tale area e che alla luce di questo più ampio progetto, già inserito nel programma OO. PP., si intende procedere, a stralcio dello stesso, alla sistemazione viaria dell'intersezione stradale tra le Strade provinciali per San Cassiano (direzione Poggiardo-San Cassiano e direzione San Cassiano-Surano) e Via Rose Marine;
- con la richiamata deliberazione ha deciso, pertanto, di voler destinare alla sistemazione dell'intersezione stradale di cui all'oggetto il contributo di € 50.000,00 del Ministero dell'Interno di cui innanzi demandando al Responsabile del 2° Settore l'avvio delle procedure per l'affidamento della progettazione e gli ulteriori adempimenti tenendo conto che i lavori, secondo quando indicato dal Ministero, dovranno essere avviati entro il 15 settembre 2020;
- che con determinazione U.T.C. n. 228 del 07.08.2020, si è dato incarico per i servizi di ingegneria per l'opera in questione al tecnico Giuseppe Rizzo iscritto all'albo dei geometri della provincia di Lecce al n. 3782 C.F. RZZGPP88M24D851H, con studio a Surano in via Trieste n. 27 stabilendo, fra l'altro, che il professionista potrà svolgere l'incarico in questione anche, riunito nelle forme di legge, con altri professionisti che abbiano i necessari requisiti, purché vengano stabiliti i ruoli di ciascun soggetto e che di ciò ne venga data tempestiva comunicazione al RUP che procederà alle necessarie verifiche;
- che, il tecnico incaricato in collaborazione con l'arch. Addolorata Verardo, ha presentato il progetto definitivo dell'intervento in questione, composto dai seguenti elaborati:
 - o all. 1 - Relazione generale e tecnica;
 - o all.2 - Doc. fotografica dello stato dei luoghi;
 - o all. 3 - elenco prezzi;
 - o all. 4 - Computo metrico;
 - o all. 5 - Costi della sicurezza;
 - o all. 6 - PSC;
 - o all. 7 - Cronoprogramma;
 - o Tav. 1 - Inquadramento
 - o Tav. 2 - Rilievo dell'area
 - o Tav. 3 - Progetto
 - o Tav. 4 - Piano particellare

con il seguente quadro economico:

art. 12, comma 1

[...] La dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta:

a) quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità, ovvero quando sono approvati il piano particolareggiato, il piano di lottizzazione, il piano di recupero, il piano di ricostruzione, il piano delle aree da destinare a insediamenti produttivi, ovvero quando è approvato il piano di zona [...];

- ai sensi della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii.:

art. 3 comma 1

[...] L'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendano necessari, fatte salve le possibilità di delega e conferimento di cui ai commi successivi. [...];

art. 10 comma 1

[...] La dichiarazione di pubblica utilità s'intende disposta:

a) quando l'autorità competente approva il progetto definitivo dell'opera pubblica o di pubblica utilità [...];

art. 12 comma 3

[...] Nei casi previsti dal comma 1 e dall'articolo 19 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, emanato con decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, la delibera del Consiglio comunale di approvazione ai fini urbanistici del progetto preliminare o definitivo deve essere depositata presso la segreteria del Comune. Entro quindici giorni dal deposito della stessa presso la segreteria comunale, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della I. 241/1990. La delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncia definitivamente determina variante urbanistica senza necessità di controllo regionale [...];

art. 12 comma 3bis

[...] La delibera di cui al comma 3 è assunta dal Consiglio comunale entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni [...];

Ritenuto dover approvare il progetto di che trattasi ai fini delle succitate disposizioni normative;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., recante "Codice dei contratti pubblici";

Vista la L.R. n. 13/2001 e ss.mm.ii., recante "Norme regionali in materia di opere e lavori pubblici";

Visto il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità";

vista la L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2005";

visto il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., recante "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali";

visto il parere ex art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. reso:

dal Responsabile del Settore II "Gestione territorio e patrimonio" in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi informa palese per alzata di mano

D E L I B E R A

- 1) di considerare e approvare la premessa narrativa quale parte integrante, formale e sostanziale della presente Deliberazione e che si intende recepita e riportata al presente punto del dispositivo;
- 2) di approvare il progetto definitivo di composto dai seguenti elaborati:
 - o all. 1 - Relazione generale e tecnica;
 - o all.2 - Doc. fotografica dello stato dei luoghi;
 - o all. 3 - elenco prezzi;
 - o all. 4 - Computo metrico;

- o all. 5 - Costi della sicurezza;
- o all. 6 - PSC;
- o all. 7 - Cronoprogramma;
- o Tav. 1 - Inquadramento
- o Tav. 2 - Rilievo dell'area
- o Tav. 3 - Progetto
- o Tav. 4 - Piano particellare

con il seguente quadro economico:

A	LAVORI:		
A1	Per l'esecuzione delle lavorazioni	€	33.464,37
A2	Oneri per la sicurezza	€	3.720,00
	TOTALE APPALTO	€	37.184,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE della stazione appaltante:		
B1	Somme per incentivo art. 113 D.Lgs50/2016	€	-
B2	Spese generali per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e Sicurezza	€	4.950,00
B3	Cassa 4% su B2	€	198,00
B4	Spese per esproprio, frazionamento, autorizzazioni ecc.	€	2.700,00
B5	Imprevisti e arrotondamenti	€	116,63
B6	IVA		
B6a	10% su A	€	3.718,44
B6b	22% su B2-B3	€	1.132,56
	In uno	€	12.815,63
	TOTALE A + B	€	50.000,00

per una spesa complessiva di € 50.000,00;

3) Di dare atto che

- ai sensi degli artt. 19 c. 2 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e 16 c. 3 della L.R. n. 13/2001 e ss.mm.ii., la presente Deliberazione costituisce adozione della variante al vigente strumento urbanistico necessaria alla realizzazione dell'intervento di che trattasi
- la variante urbanistica di cui trattasi è esclusa dalle procedure di VAS ex D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. e L.R. n. 44/2012 e ss.mm.ii.;
- ai sensi degli artt. 12 c. 1 lett. a) del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e 10 c. 1 lett. a) della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., con la presente Deliberazione viene disposta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto;
- con riferimento agli aspetti procedurali successivi alla presente Deliberazione:
 - o ai sensi degli artt. 16 c. 4 della L.R. n. 13/2001 e 13 c. 3 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii.:
 - o entro quindici giorni dal deposito della presente Deliberazione presso la segreteria comunale, chiunque può presentare proprie osservazioni, anche ai sensi dell'articolo 9 della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
 - o la delibera con cui il Consiglio comunale, tenuto conto delle osservazioni, si pronuncerà definitivamente, determinerà variante urbanistica senza necessità di controllo regionale;
 - o ai sensi degli artt. 16 c. 4bis della L.R. n. 13/2001 e 13 c. 3bis della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., la delibera con cui questo Consiglio si pronuncerà definitivamente sul progetto di che trattasi dovrà essere assunta entro quarantacinque giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni.

Successivamente, il Presidente invita il Consiglio Comunale a procedere alla votazione per dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi informa palese per alzata di mano **D E L I B E R A**

dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il presidente

f.to Salvatore F. Puce

Il Segretario Comunale

f.to Tripaldi Pierpaolo

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio del Comune il giorno 12.09.2020 ove rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale

f.to Tripaldi Pierpaolo

Per copia conforme all'originale

Surano, li 12.09.2020

Il Segretario Comunale

f.to Tripaldi Pierpaolo

ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000).

Decorrenza gg. 10 dall'inizio della pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. n. 267/2000).

Surano , 12.09.2020

Il Segretario Comunale
f.to Tripaldi Pierpaolo
